



СУМСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ ГОЛОВИ СУМСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

21.01.2022

№ 18-ОД

Про відмову у припиненні права постійного користування земельними ділянками, розташованими на території Роменського району Сумської області

Відповідно до статей 6, 13, 21, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 17, 79¹, 84, 92, 122, 126, 142, пункту 24 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, пункту 4 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», на підставі розгляду клопотання СЛУЖБИ АВТОМОБІЛЬНИХ ДОРІГ У СУМСЬКІЙ ОБЛАСТІ:

Відмовити СЛУЖБИ АВТОМОБІЛЬНИХ ДОРІГ У СУМСЬКІЙ ОБЛАСТІ (код ЄДРПОУ: 24014538) у припиненні права постійного користування земельними ділянками площею 1,2854 гектара (кадастровий номер 5924184100:02:003:0003), площею 0,8349 гектара (кадастровий номер 5924184100:03:001:0001), площею 0,2414 гектара (кадастровий номер 5924184700:07:001:0539), площею 1,0916 гектара (кадастровий номер 5924185800:01:001:0428), площею 1,6780 гектара (кадастровий номер 5924185800:01:002:0224), площею 2,7460 гектара (кадастровий номер 5924185800:01:004:0169), площею 1,3198 гектара (кадастровий номер 5924185800:01:005:0563), площею 26,5780 гектара (кадастровий номер 5924186400:03:002:0312), площею 1,1383 гектара (кадастровий номер 5924187100:03:001:0008), площею 4,9195 гектара (кадастровий номер 5924187300:02:001:0453), площею 3,4531 гектара (кадастровий номер 5924180600:07:001:0305), площею 0,7433 гектара (кадастровий номер 5924180900:04:005:0001) та площею 6,9890 гектара (кадастровий номер 5924189600:01:002:0162), що відведені під автомобільні дороги загального користування місцевого значення та розташовані на території Роменського району Сумської області, згідно з обґрунтуванням, що додається.

Голова

Дмитро ЖИВИЦЬКИЙ

Додаток
до розпорядження голови
Сумської обласної державної
адміністрації

«Про відмову у припиненні права постійного користування земельними ділянками, розташованими на території Роменського району Сумської області»

ОБҐРУНТУВАННЯ

відмови у припиненні права постійного користування земельними ділянками, розташованими на території Роменського району Сумської області

Згідно з частинами третьою та п'ятою статті 122, частиною четвертою статті 142 Земельного кодексу України (далі – ЗКУ) відмовити СЛУЖБИ АВТОМОБІЛЬНИХ ДОРІГ У СУМСЬКІЙ ОБЛАСТІ (код ЄДРПОУ: 24014538) у припиненні права постійного користування земельними ділянками, що відведені під автомобільні дороги загального користування місцевого значення та розташовані на території Роменського району Сумської області (далі – земельні ділянки), у зв'язку з відсутністю повноважень.

Відповідно до частини другої статті 19 Конституції України органи державної влади, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, у межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Відповідно до частини третьої статті 122 ЗКУ районні державні адміністрації на їхній території передають земельні ділянки із земель державної власності, крім випадків, визначених частинами четвертою і восьмою цієї статті, у власність або в користування в межах сіл, селищ, міст районного значення для всіх потреб.

Відповідно до частини п'ятої статті 122 ЗКУ обласні державні адміністрації на їхній території передають земельні ділянки із земель державної власності, крім випадків, визначених частинами третьою, четвертою і восьмою цієї статті, у власність або в користування в межах міст обласного значення та за межами населених пунктів, а також земельні ділянки, що не входять до складу певного району, або у випадках, коли районна державна адміністрація не утворена, для всіх потреб.

Згідно з частиною четвертою статті 142 ЗКУ власник земельної ділянки на підставі заяви землекористувача приймає рішення про припинення права користування земельною ділянкою, про що повідомляє органи державної реєстрації.

Згідно з інформацією Публічної кадастрової карти України та листами Роменської міської ради від 12.11.2021 № 03-24/5451, Андріяшівської сільської ради від 15.11.2021 № 1014 земельні ділянки з кадастровими номерами: 5924185800:01:001:0428, 5924185800:01:002:0224, 5924185800:01:004:0169, 5924185800:01:005:0563, 5924186400:03:002:0312, 5924187100:03:001:0008, 5924187300:02:001:0453, 5924180600:07:001:0305, 5924189600:01:002:0162, знаходяться частково в межах, і частково за межами населених пунктів, а

земельні ділянки з кадастровими номерами: 5924184100:02:003:0003, 5924184100:03:001:0001, 5924184700:07:001:0539, 5924180900:04:005:0001 розташовані в межах населеного пункту на території Роменського району Сумської області.

Ураховуючи вищевикладене, у Сумській обласній державній адміністрації відсутні правові підстави припинити право постійного користування вищезгаданими земельними ділянками під автомобільними дорогами загального користування місцевого значення у зв'язку з відсутністю повноважень щодо розпорядження ними.

**Тимчасово виконуючий обов'язки
керівника апарату**

Оксана ІЩЕНКО

**Тимчасово виконуючий обов'язки
директора Департаменту
агропромислового розвитку**

Оксана ПЕТРОВА